



**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
МБОУ «Ординская СОШ»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

1. Общие положения

1	Адрес объекта	617500 Пермский край, Ординский район, с. Орда, ул. 1 Мая, д.3А
2	Год постройки / ввода в эксплуатацию	1987 / 1988
3	Площадь здания, м.кв.	7314,1
4	Объём здания	31104
5	Наличие подвала, подполья	имеется
6	Наличие теплового пункта	отсутствует
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двутрубная
9	система ГВС	нет
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлический
11	Теплоснабжающая организация	МП «Теплоплюс»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	242
	2023-2024	243
	2024-2025	с 15.09.2024г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2022-2023	-20
	2023-2024	-18
	2024-2025	-15
3	Объём потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023	1016,94
	2023-2024	1167,311
	2024-2025	958,39
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023	0

	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
9	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	
3.5	Внутридомовая система отопления	Централизованное отопление
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учёта (ТЭ, ТН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	сталь
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется
3.11	Материал трубопроводов	сталь

3.12	Электрический ввод	имеется
3.13	Наличие прибора учёта электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	АПС
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется
3.17	Лифты, подъёмники	нет

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Закрытие системы отопления	май 2025	Ерогов В.С.
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	до 30.08.2025	Ерогов В.С.
3	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра кровельного покрытия здания; -проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений	май-июнь 2025	Ерогов В.С.
4	Не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	июнь 2025	Кожина О.В.
5	Проведение работ по промывке и опрессовке системы отопления	до 25.07.2025	МП «Теплоплюс»
6	Утепление окон и входных дверей	до 30.08.2025	Ерогов В.С.
7	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026г.г.	до 31.07.2025	Ерогов В.С.
8	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	постоянно	Кузнецов А.Б. Якунина М.А.
9	Организация и проведение периодической проверки узла учёта	до 30.08.2025	Ерогов В.С.

**5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки
к отопительному периоду**

№	Перечень документов	Срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону	апрель 2025
2	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	
3	Акт обследования вентиляционных каналов	до 20.07.2025
4	Акт осмотра приборов учёта	до 30.08.2025
5	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	до 30.07.2025
6	Акт осмотра контрольно-измерительных приборов	до 30.07.2025
7	Акт осмотра теплового контура здания	до 30.07.2025
8	Акт промывки теплопотребляющей установки	до 30.07.2025
9	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	до 30.07.2025
10	Справка о выполнении плана подготовки к отопительному периоду	до 30.07.2025
11	Получение паспорта готовности к отопительному периоду	до 30.08.2025



План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг. МБОУ «Ординская СОШ» (библиотека)

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

1. Общие положения

1	Адрес объекта	617500 Пермский край, Ординский район, с. Орда, ул. Пугачёва, д.2
2	Год постройки / ввода в эксплуатацию	1915 / 1977
3	Площадь здания, м.кв.	281,4
4	Объём здания	1584
5	Наличие подвала, подполья	нет
6	Наличие теплового пункта	отсутствует
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двутрубная
9	система ГВС	нет
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлический
11	Теплоснабжающая организация	МП «Теплоплюс»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	242
	2023-2024	243
	2024-2025	с 15.09.2024г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2022-2023	-20
	2023-2024	-18
	2024-2025	-15
3	Объём потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023	102,67
	2023-2024	98,33
	2024-2025	95,55
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023	0

	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
9	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3.Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	
3.5	Внутридомовая система отопления	Централизованное отопление
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учёта (ТЭ, ТН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	сталь
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется
3.11	Материал трубопроводов	сталь

3.12	Электрический ввод	имеется
3.13	Наличие прибора учёта электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	АПС
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется
3.17	Лифты, подъёмники	нет

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Закрытие системы отопления	май 2025	Ерогов В.С.
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	до 30.08.2025	
3	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра кровельного покрытия здания; -проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений	май-июнь 2025	Ерогов В.С.
4	Не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	июнь 2025	Кожина О.В.
5	Проведение работ по промывке и опрессовке системы отопления	до 25.07.2025	МП «Теплоплюс»
6	Утепление окон и входных дверей	до 30.08.2025	Ерогов В.С.
7	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026г.г.	до 31.07.2025	Ерогов В.С.
8	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	постоянно	Кузнецов А.Б. Якунина М.А.
9	Организация и проведение периодической проверки узла учёта	до 30.08.2025	Ерогов В.С.

**5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки
к отопительному периоду**

№	Перечень документов	Срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону	апрель 2025
2	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	
3	Акт обследования вентиляционных каналов	до 20.07.2025
4	Акт осмотра приборов учёта	до 30.08.2025
5	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	до 30.07.2025
6	Акт осмотра контрольно-измерительных приборов	до 30.07.2025
7	Акт осмотра теплового контура здания	до 30.07.2025
8	Акт промывки теплопотребляющей установки	до 30.07.2025
9	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	до 30.07.2025
10	Справка о выполнении плана подготовки к отопительному периоду	до 30.07.2025
11	Получение паспорта готовности к отопительному периоду	до 30.08.2025

УТВЕРЖДАЮ
Директор МБОУ МБОУ
«Ординская СОШ»
О.Н.Сарапульцева
« 4 » апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
филиал «Шляпниковская ООШ» МБОУ «Ординская СОШ»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

1. Общие положения

1	Адрес объекта	617500 Пермский край, Ординский район, с.Шляпники, ул. Ленина, д.44
2	Год постройки / ввода в эксплуатацию	1979 /1980
3	Площадь здания, м.кв.	2444,7
4	Объём здания	13208
5	Наличие подвала, подполья	имеется
6	Наличие теплового пункта	отсутствует
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двутрубная
9	система ГВС	нет
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлический
11	Теплоснабжающая организация	МП «Теплоплюс»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	242
	2023-2024	243
	2024-2025	с 15.09.2024г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2022-2023	-20
	2023-2024	-18
	2024-2025	-15
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023	369,182
	2023-2024	555,32
	2024-2025	234,11
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023	0

	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
9	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	
3.5	Внутридомовая система отопления	автономное отопление
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учёта (ТЭ, ТН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	сталь
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется
3.11	Материал трубопроводов	сталь

3.12	Электрический ввод	имеется
3.13	Наличие прибора учёта электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	АПС
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется
3.17	Лифты, подъёмники	нет

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Закрытие системы отопления	май 2025	Кудымов А.А.
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	до 30.08.2025	Кудымов А.А.
3	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра кровельного покрытия здания; -проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений	май-июнь 2025	Кудымов А.А.
4	Не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	июнь 2025	Кожина О.В.
5	Проведение работ по промывке и опрессовке системы отопления	до 25.07.2025	МП «Теплоплюс»
6	Утепление окон и входных дверей	до 30.08.2025	Кудымов А.А.
7	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026г.г.	до 31.07.2025	Кожевникова О.С.
8	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	постоянно	Кудымов А.А. Кожевникова О.С.
9	Организация и проведение периодической проверки узла учёта	до 30.08.2025	Ерогов В.С.

**5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки
к отопительному периоду**

№	Перечень документов	Срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону	апрель 2025
2	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	
3	Акт обследования вентиляционных каналов	до 20.07.2025
4	Акт осмотра приборов учёта	до 30.08.2025
5	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	до 30.07.2025
6	Акт осмотра контрольно-измерительных приборов	до 30.07.2025
7	Акт осмотра теплового контура здания	до 30.07.2025
8	Акт промывки теплопотребляющей установки	до 30.07.2025
9	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	до 30.07.2025
10	Справка о выполнении плана подготовки к отопительному периоду	до 30.07.2025
11	Получение паспорта готовности к отопительному периоду	до 30.08.2025

УТВЕРЖДАЮ
Директор МБОУ МБОУ
«Ординская СОШ»
О.Н.Сарапульцева
« 14 » 2025г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
СП «Шляпниковский детский сад»
МБОУ «Ординская СОШ»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

1. Общие положения

1	Адрес объекта	617500 Пермский край, Ординский район, с. Шляпники, ул. Блюхера, д.5А
2	Год постройки / ввода в эксплуатацию	1988 / 1988
3	Площадь здания, м.кв.	747,0
4	Объем здания	2895
5	Наличие подвала, подполья	нет
6	Наличие теплового пункта	отсутствует
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двутрубная
9	система ГВС	нет
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлический
11	Теплоснабжающая организация	МП «Теплоплюс»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	242
	2023-2024	243
	2024-2025	с 15.09.2024г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2022-2023	-20
	2023-2024	-18
	2024-2025	-15
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023	192,867
	2023-2024	182,92
	2024-2025	182,92
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во

	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	КОЛ-ВО
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	КОЛ-ВО
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	КОЛ-ВО
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
9	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	КОЛ-ВО
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3.Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	
3.5	Внутридомовая система отопления	автономная система отопление
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учёта (ТЭ, ТН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	сталь
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется

3.11	Материал трубопроводов	сталь
3.12	Электрический ввод	имеется
3.13	Наличие прибора учёта электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	АПС
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется
3.17	Лифты, подъёмники	нет

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Закрытие системы отопления	май 2025	Овчинникова М.А.
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.		
3	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра кровельного покрытия здания; -проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений	май-июнь 2025	Овчинникова М.А.
4	Не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	июнь 2025	Кожина О.В.
5	Проведение работ по промывке и опрессовке системы отопления	до 25.07.2025	МП «Теплоплюс»
6	Утепление окон и входных дверей	до 30.08.2025	Овчинников С.А.
7	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026г.г.	до 31.07.2025	Овчинникова М.А.
8	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	постоянно	Овчинникова М.А.
9	Организация и проведение периодической проверки	до	Ерогов В.С.

	узла учёта	30.08.2025	
--	------------	------------	--

**5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки
к отопительному периоду**

№	Перечень документов	Срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону	апрель 2025
2	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	до 30.08.2025
3	Акт обследования вентиляционных каналов	до 20.07.2025
4	Акт осмотра приборов учёта	до 30.08.2025
5	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	до 30.07.2025
6	Акт осмотра контрольно-измерительных приборов	до 30.07.2025
7	Акт осмотра теплового контура здания	до 30.07.2025
8	Акт промывки теплопотребляющей установки	до 30.07.2025
9	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	до 30.07.2025
10	Справка о выполнении плана подготовки к отопительному периоду	до 30.07.2025
11	Получение паспорта готовности к отопительному периоду	до 30.08.2025



**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
СП «Беляевский детский сад»
МБОУ «Ординская СОШ»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

1. Общие положения

1	Адрес объекта	617500 Пермский край, Ординский район, с. Орда, ул. Верх-Беляево, д. 1А
2	Год постройки / ввода в эксплуатацию	1992 / 1992
3	Площадь здания, м.кв.	324,8
4	Объем здания	1361
5	Наличие подвала, подполья	нет
6	Наличие теплового пункта	отсутствует
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двухтрубная
9	система ГВС	нет
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлический
11	Теплоснабжающая организация	МП «Теплоплюс»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	242
	2023-2024	243
	2024-2025	с 15.09.2024г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2022-2023	-20
	2023-2024	-18
	2024-2025	-15
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	кВт (электроотопление)
	2022-2023	56,273.00
	2023-2024	56,273.00
	2024-2025	43,472.00
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во

	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
9	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3.Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	
3.5	Внутридомовая система отопления	автономное отопление
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учёта (ТЭ, ТН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	сталь
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется
3.11	Материал трубопроводов	сталь

3.12	Электрический ввод	имеется
3.13	Наличие прибора учёта электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	АПС
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется
3.17	Лифты, подъёмники	нет

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Закрытие системы отопления	май 2025	Чувашова Е.П.
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	до 30.08.2025	
3	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра кровельного покрытия здания; -проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений	май-июнь 2025	Ерогов В.С.
4	Не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	июнь 2025	Кожина О.В.
5	Проведение работ по промывке и опрессовке системы отопления	до 25.07.2025	МП «Теплоплюс»
6	Утепление окон и входных дверей	до 30.08.2025	Ерогов В.С.
7	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026г.г.	до 31.07.2025	Ерогов В.С.
8	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	постоянно	Чувашова Е.П.
9	Организация и проведение периодической проверки узла учёта электроотопления	до 30.08.2025	Ерогов В.С.

**5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки
к отопительному периоду**

№	Перечень документов	Срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону	апрель 2025
2	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	
3	Акт обследования вентиляционных каналов	до 20.07.2025
4	Акт осмотра приборов учёта	до 30.08.2025
5	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	до 30.07.2025
6	Акт осмотра контрольно-измерительных приборов	до 30.07.2025
7	Акт осмотра теплового контура здания	до 30.07.2025
8	Акт промывки теплопотребляющей установки	до 30.07.2025
9	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	до 30.07.2025
10	Справка о выполнении плана подготовки к отопительному периоду	до 30.07.2025
11	Получение паспорта готовности к отопительному периоду	до 30.08.2025

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 98160421728937443086516107854325912870385464159

Владелец Сарапульцева Ольга Николаевна

Действителен с 25.10.2023 по 24.10.2024